

KARŞILIKLI AKTEDİLEN SÖZLEŞMELERE İLİŞKİN AYDINLATMA METNİ

Emlak Denizi Bilişim Medya Organizasyon Ticaret Limited Şirketi olarak, kişisel verileriniz ve mahremiyetiniz bizler için son derece önemlidir. Bu kapsamda, kişisel verilerinize hassasiyetle saygı göstermekteyiz. Belirtilen hassasiyetler kapsamında, hukuken zorunlu olmayan hiçbir veriniz Şirketimizce işlenmemektedir.

Aşağıda ilgili kişi gruplarına göre kategorilere ayrılmış aydınlatma metinleri kapsamında, veri sorumlusu EMLAK DENİZİ olarak işlemekte olduğumuz kişisel veriler hakkında, siz ilgili kişiyi bilgilendirmek ve aydınlatmak amacıyla aydınlatma metinleri hazırladık.

İlgili kişi olarak, EMLAK DENİZİ tarafından işlenmekte olan kişisel verileriniz hakkında, ilgili olduğunuz kategori içerisindeki metinler aracılığıyla bilgi sahibi olabilirsiniz.

Veri sorumlusu sıfatıyla, sizlerle olan hukuki ilişkimiz dahilinde, kişisel verilerinizin, işlenmelerini gerektiren amaç çerçevesinde ve bu amaç ile bağlantılı, sınırlı ve ölçülü şekilde işleneceğini, Şirketimize bildirdiğiniz kişisel verilerin, bildirildiği şekliyle doğruluğunu ve en güncel halini koruyarak, kaydedileceğini, depolanacağını, muhafaza edileceğini, bu kişisel verilerin, aşağıda kategorilere ayrılmış olan ilgili kişi gruplarına yönelik amaç, sebep ve sınırı belirtilen şekilde 6698 Sayılı Kanun'da belirtildiği şekillerde işlenebileceğini, 3. kişilerle paylaşılacağını, işleme sebebinin ortadan kalkmasını ve ilgili kanunlarda saklama için öngörülen sürelerin dolmasını takiben, verilerinizin imha edileceğini bildiririz.

VERİ SORUMLUSU:

İşbu aydınlatma metni kapsamında veri sorumlusu, Melih Gökçek Bulvarı 1476.Sk. NO: 8/13 İvedik OSB Yenimahalle/ANKARA adresinde mukim Ankara Ticaret Sicil Memurluğu'na 383 646 sicil numarası ile kayıtlı, İVEDİK VD – 564 057 7630 vergi ve 0564057763000014 mersis numaralı **EMLAK DENİZİ BİLİŞİM MEDYA ORGANİZASYON TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**'dir.

1. KİŞİSEL VERİLERİN TOPLAMA YÖNTEMİ :

EMLAK DENİZİ ile karşılıklı olarak imzalamış olduğunuz sözleşmeler kapsamında, sözleşmede ad, soyad, iletişim bilgisi kısımlarının doldurulması ve sözleşmenin ıslak veya elektronik olarak imzalanması suretiyle, otomatik olmayan yöntemler kullanılarak kişisel verileriniz toplanmaktadır.

2. TOPLANAN KİŞİSEL VERİLER :

EMLAK DENİZİ ile imzalanan sözleşmeler kapsamında, ilgili kişinin adı-soyadı, iletişim bilgileri, ticaret unvanı, TC Kimlik/Vergi numarası, MERSİS numarası bilgileri toplanmaktadır.

3. KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENMENİN HUKUKİ SEBEPLERİ VE AMAÇLARI :

Karşılıklı imzalanan sözleşmeler kapsamında toplanan kişisel veriler,

- a. Kanun'un 5/2-c maddesi uyarınca bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması şartına dayalı olarak,
 - i. İşlem güvenliğinin sağlanması, sözleşmenin kurulması,
 - ii. Tarafınız ile iletişime geçilebilmesi,

- b. Kanun'un 5/2-ç maddesi uyarınca veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması şartına dayalı olarak,
 - i. Kişisel verilerin korunması düzenlemeleri kapsamında, dijital ortamda gerçekleştirilen aydınlatma yükümlülüğünün yerine getirilmesi ve açık rıza ile yürütülen kişisel veri işlenmesi süreçlerinin yönetimi,
 - ii. Kişisel verileri talep etmeye yetkili kurum ve kuruluşlara bilgi verilmesi,
- c. Kanun'un 5/2-e maddesi uyarınca bir hakkın tesisi, kullanılması veya korunması için veri işlemenin zorunlu olması şartına dayalı olarak,
 - i. Hukuki uyumsuzluk durumlarında, EMLAK DENİZİ'nin haklarının korunması ve savunulması,
- d. Kanun'un 5/2-f maddesi uyarınca, ilgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması hukuki sebebine dayalı olarak,
 - i. Şirketimizin ticari ve iş stratejilerinin belirlenmesi ve uygulanması amaçlarıyla ticari faaliyetlerimizi yürütülmesi,

Amaçları ve hukuki sebepleri ile işlenmektedir.

4. KİŞİSEL VERİLERİN AKTARIMI:

Karşılıklı imzalanan sözleşmeler kapsamında toplanan kişisel veriler,

- a. Kanun'un 5/2-e maddesi uyarınca bir hakkın tesisi, kullanılması veya korunması için veri işlemenin zorunlu olması ve Kanun'un 5/2-ç maddesi uyarınca veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması hukuki sebebine dayalı olarak,
 - i. Avukatlar, noterler, denetçiler, adli bilişim uzmanları, siber güvenlik danışmanlarına,
 - ii. Kişisel verilerinizi talep etmeye yetkili düzenleyici ve denetleyici kurumlar ile mahkeme ve savcılıklara,
- b. Kanun'un 5/2-f maddesi uyarınca, ilgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması hukuki sebebine dayalı olarak,
 - i. Bilişim hizmetleri alanında altyapı sağlayan tedarikçi firmalara,
 - ii. Şirketimizin ticari ve iş stratejilerinin belirlenmesi ve uygulanması amaçlarıyla ticari faaliyetlerimizi yürütülmesi amacıyla hissedarlara,

Aktarılabilir.

6698 SAYILI KANUN'UN 11. MADDESİNDE SAYILAN HAKLARINIZ:

İlgili kişi olarak, veri sorumlusu Şirketimizden;

- Kişisel verinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel veriniz işlenmişse, buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,

- Kişisel verilerinizin, eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- 6698 sayılı Kanun ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak işlenmiş olmasına rağmen, işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle tarafınız aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini isteme

Haklarına sahiptir.

Söz konusu haklarınızı,

- i. Melih Gökçek Bulvarı 1476.Sk. NO: 8/13 İvedik OSB Yenimahalle/ANKARA adresindeki şirketimize bizzat gelerek veya iadeli taahhütlü posta yoluyla,
- ii. Kimliğinizi tespit edebilmek ve yanlış ya da yetkisiz kişilere bilgi vermemek amacıyla, noter kanalıyla taleplerinizi ileterek,
- iii. Tarafınızca daha önce Şirketimize bildirdiğiniz ve sistemimizde kayıtlı bulunan e-posta adresinizi kullanarak, bilgi@emlakdenizi.com şeklindeki adresimize e-posta göndererek,
- iv. Şirketimizin şeklindeki kayıtlı e-posta adresine, kendi KEP adresiniz üzerinden e-posta göndererek,
- v. Kimlik teyidinizin yapılması sağlanması suretiyle, ilgili mevzuatta belirtilen diğer usullerle başvurarak,

kullanabilirsiniz.

Şirketimiz, Kanun'un 13. maddesine uygun olarak, başvuru ve talepleri, talebin niteliğine göre ve en geç 30 (otuz) gün içinde sonuçlandıracaktır. İşlemin maliyet gerektirmesi halinde, Kişisel Verilerin Korunması Kurulu tarafından belirlenen tarife uygulanacaktır. Talebin reddedilmesi halinde, ret nedeni/nedenleri yazılı olarak veya elektronik ortamda gerekçelendirilecektir.

BU METİNLERDE YER ALAN KAVRAM VE KISALTMALAR:

EMLAK DENİZİ/ŞİRKET : Emlak Denizi Bilişim Medya Organizasyon Ticaret Limited Şirketi'ni

Kişisel Veri : Kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ilişkin her türlü bilgiyi,

Kullanıcı : Web sitesini ziyaret etmek/kullanmak suretiyle kişisel verileri işlenen ve Kanun kapsamında ilgili kişi sayılan gerçek kişiyi;

Veri Sorumlusu : Kişisel verilerin işleme amaçlarını ve vasıtalarını belirleyen, veri kayıt sisteminin kurulmasından ve yönetilmesinden sorumlu olan EMLAK DENİZİ'ni,

Kişisel Verilerin İşlenmesi : Kişisel verilerin tamamen veya kısmen otomatik olan ya da herhangi bir veri kayıt sisteminin parçası olmak kaydıyla otomatik olmayan yollarla elde edilmesi, kaydedilmesi, depolanması, muhafaza edilmesi, değiştirilmesi, yeniden düzenlenmesi, açıklanması, aktarılması, devralınması, elde edilebilir hâle getirilmesi, sınıflandırılması ya da kullanılmasının engellenmesi gibi kişisel veriler üzerinde gerçekleştirilen her türlü işlemi,

Kanun : 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nu,

Açık Rıza : Kişisel verilerin işlenmesine yönelik olarak, belirli bir konuya ilişkin, bilgilendirilmeye dayanan ve özgür iradeyle açıklanan rızayı,

ifade eder.